

Fundusz Inwestycyjny - budowa i montaż paneli fotowoltaicznych dla nieruchomości Popiełuszki 13 - stan na 2024 r.

							INWESTYCJA NIERUCHOMOŚCI POPIEŁUSZKI 13 - ZREALIZOWANA Z WPŁAT NA FUNDUSZ INWESTYCYJNY				
Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych / użytkowych	Bilans otwarcia 2023 r.	stawka naliczenia zł/1m2	WYKONANIE 31.12.2024 r.		Razem śr.finans. Fund.Inwest. 31.12.2024 r.	Rodzaj inwestycji		nr uchwały	data	wartość (brutto)
	m2	zł	zł	zł	zł						
Popiełuszki 13	2010,55	0,00	0,60	1 206,33	13 269,63	13 269,63	Instalacja fotowoltaiczna dla potrzeb części wspólnych budynku wielorodzinnego Popiełuszki 13	Inwestycja rozliczoona uchwałą Rady Nadzorczej	6/2024 24/2024 38/2024	29.01.2024 26.02.2024 27.05.2024	60 449,10
							Główny wykonawca - CLIWENT ROBERT KATBI Spółka Komandytowa - FV5/FOT/12/2023; FV9/FOT/04/2024 - 58 399,90 zł - pozostałe koszty - 2 049,20 zł				
RAZEM		0,00			13 269,63	13 269,63				RAZEM	60 449,10
							Źródła finansowania instalacji fotowoltaicznej:	50% robót budowlanych netto - GRANT OZE	26 300,00		
								Pozostałe koszty - Fundusz inwestycyjny	34 149,10		
								Razem	60 449,10		
PODSUMOWANIE FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO POPIEŁUSZKI 13											
Nieruchomość	B.O. 2023 r.	Naliczenia II-XII.2024 r.	Stan Funduszu Inwestycyjnego 31.12.2024 r.	Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	Wynik						
	zł	zł	zł	zł	zł						
Popiełuszki 13	0,00	13 269,63	13 269,63	34 149,10	-20 879,47						
Symulacja spłaty funduszu inwestycyjnego Popiełuszki 13											
Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	B.O. 2024	Naliczenia I-XII.2025 r.	Naliczenia I-VI.2026 r.	Razem naliczenia na 30.06.2026 r.	Pozostaje na funduszu inwestyc. (do przeksięg. na fundusz remontowy)						
34 149,10	13 269,63	14 475,96	7 237,98	34 983,57	834,47						